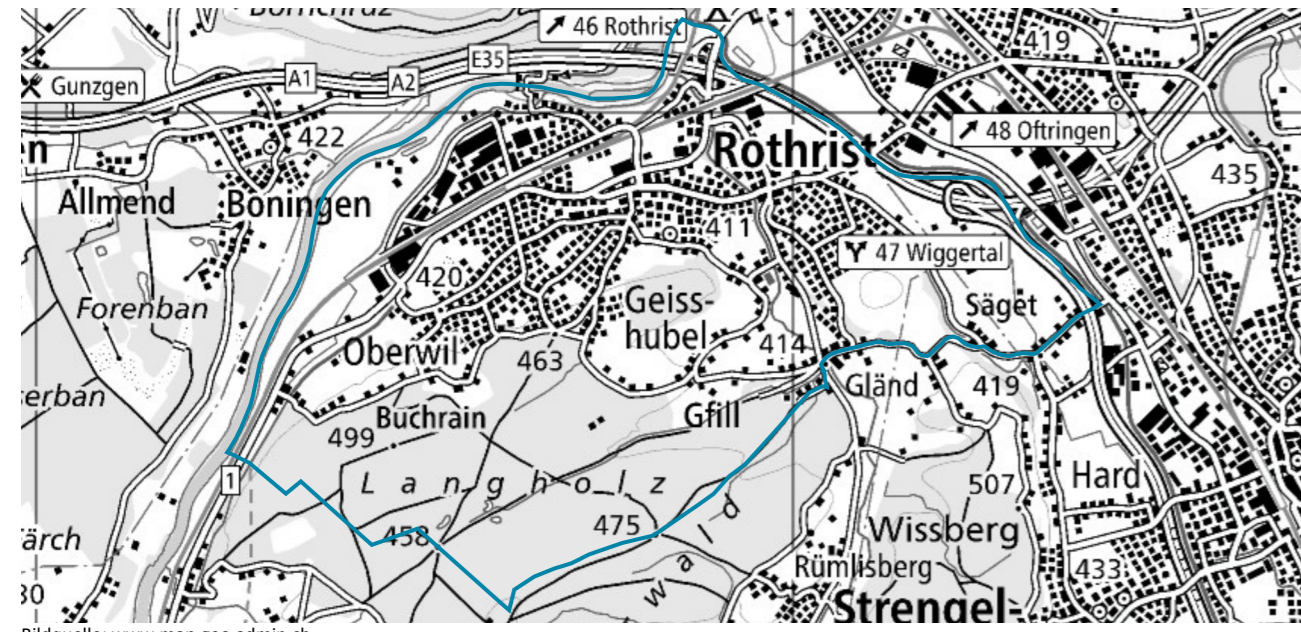


Teilrevision Nutzungsplanung «Oberwilerfeld» Änderungsplan Bauzonen und Kulturland

1:1'000



Mitwirkung vom:

Vorprüfungsbericht vom:

Öffentlich aufgelegt vom:

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am:

Gemeindepräsidentin

Gemeindeschreiber

Genehmigungsvermerk:

PLANAR
RAUMENTWICKLUNG

Datum: 10.04.2026
Grundlage: AV-Daten: März 2026

Genehmigungsinhalt

Grundnutzung

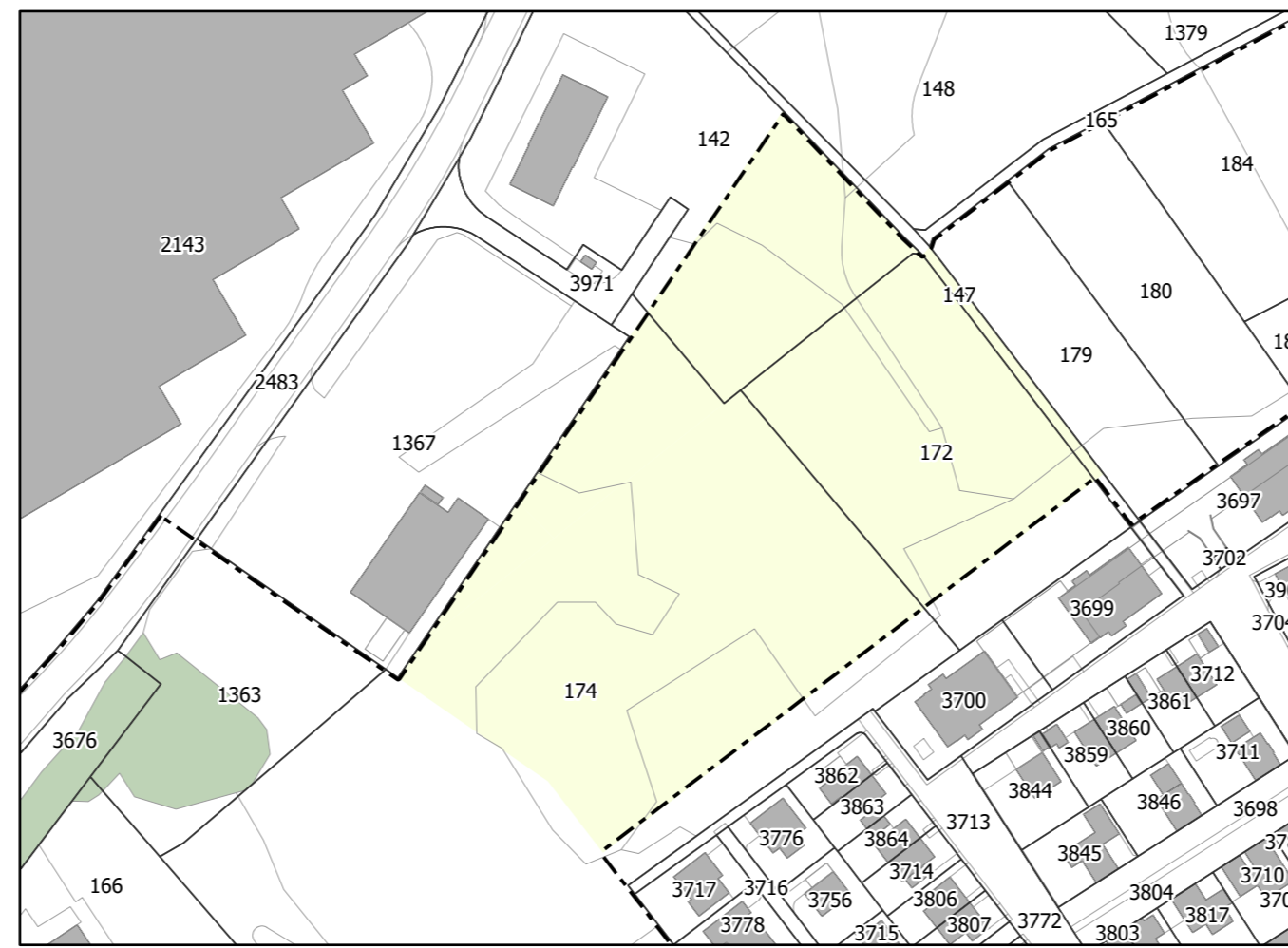
- Landwirtschaftszone, Aufhebung Arbeitszone 1
- Arbeitszone 1, Aufhebung Landwirtschaftszone
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- Gestaltungsplanpflicht - neu
- Gestaltungsplanpflicht - Änderung
- Gewässerraum - Aufhebung

Orientierungsinhalt

- Bauzonengrenze
- Gemeindegrenze
- Projekt "Neue Wiggertalstrasse" (Stand: 06.10.25)
- Rechtskräftige ASTRA-Baulinie

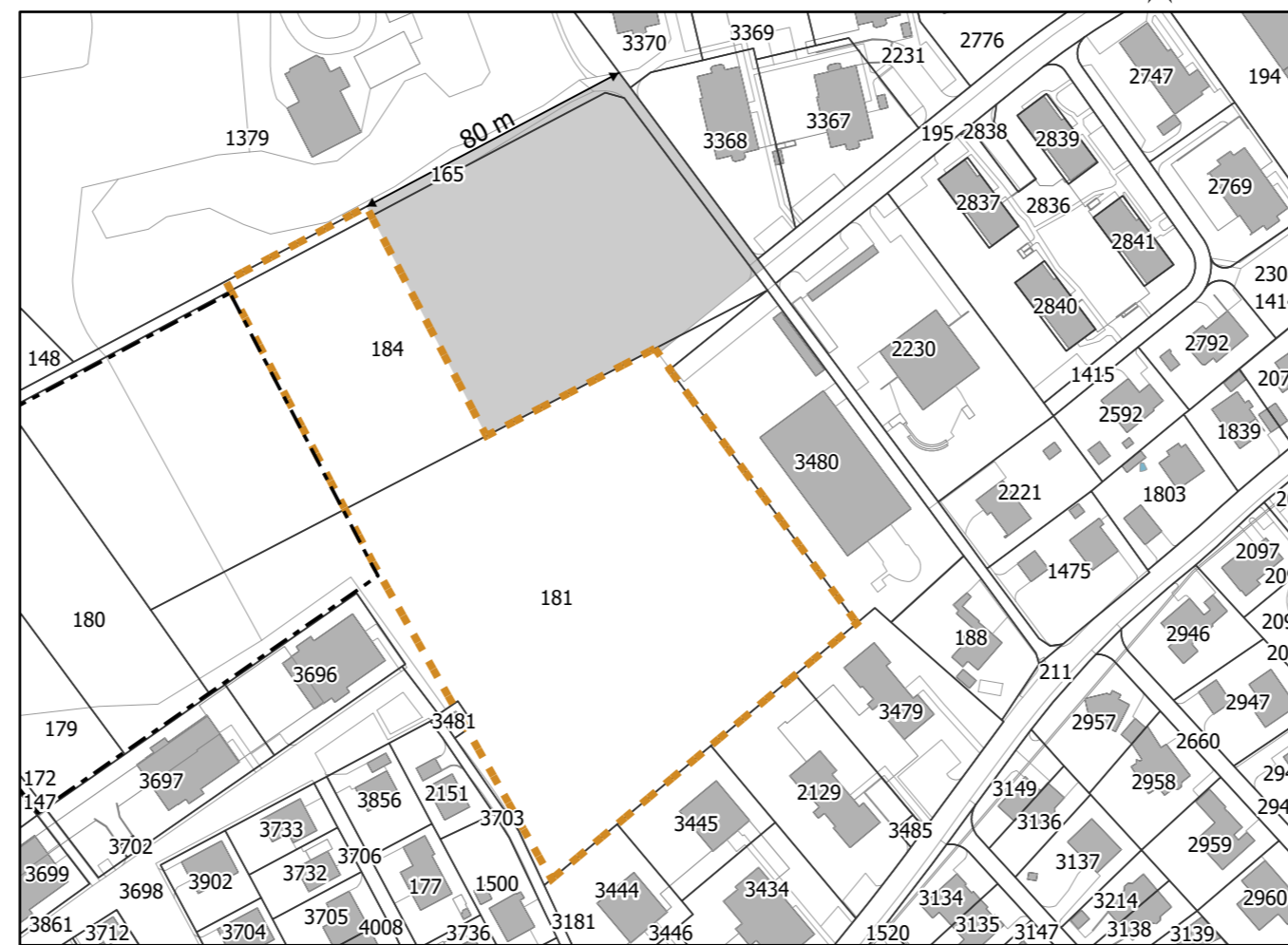
Änderung Auszonung Oberwilerfeld

1:2'000



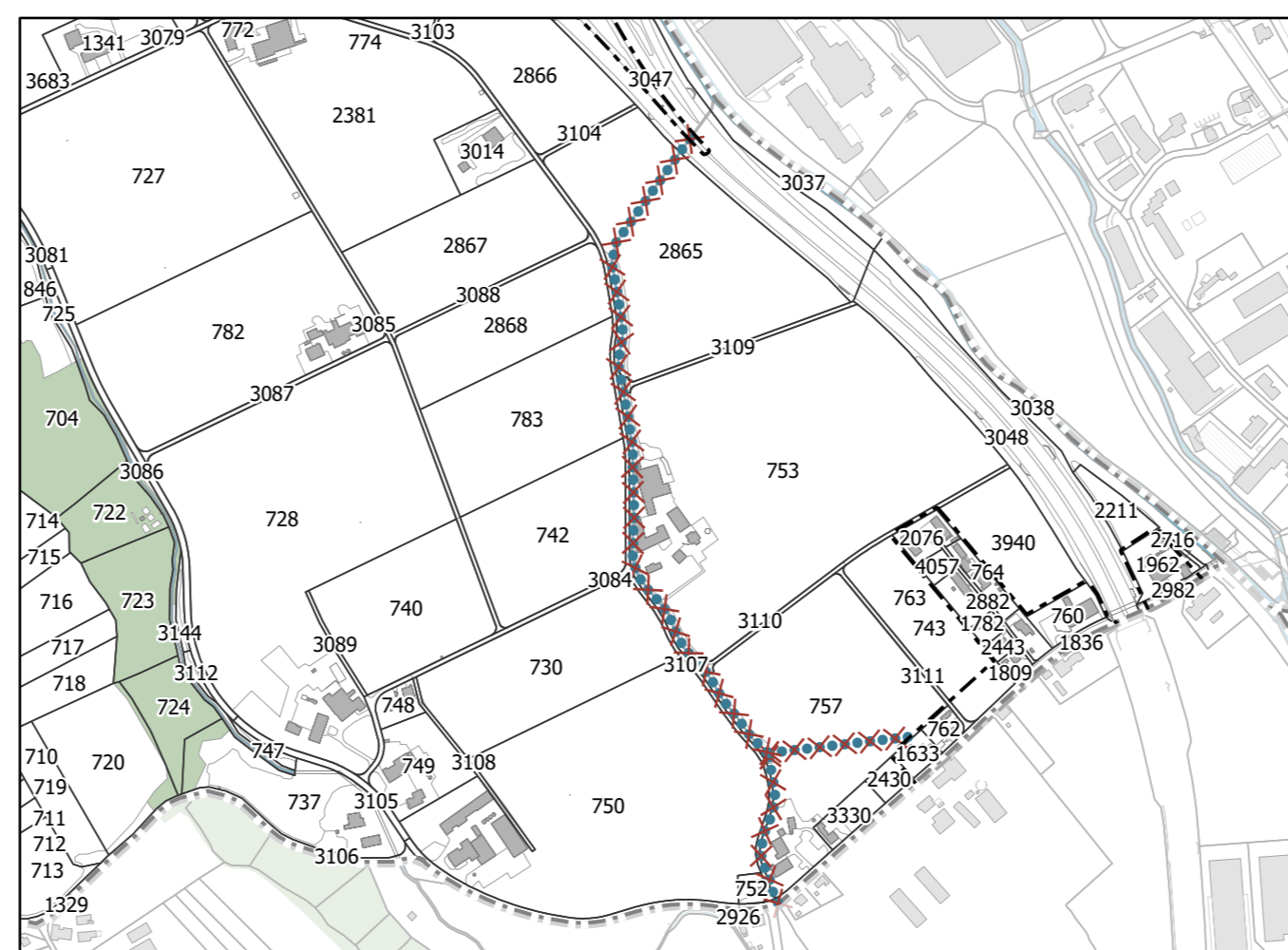
Änderung Umzonung Rothmatt

1:2'000



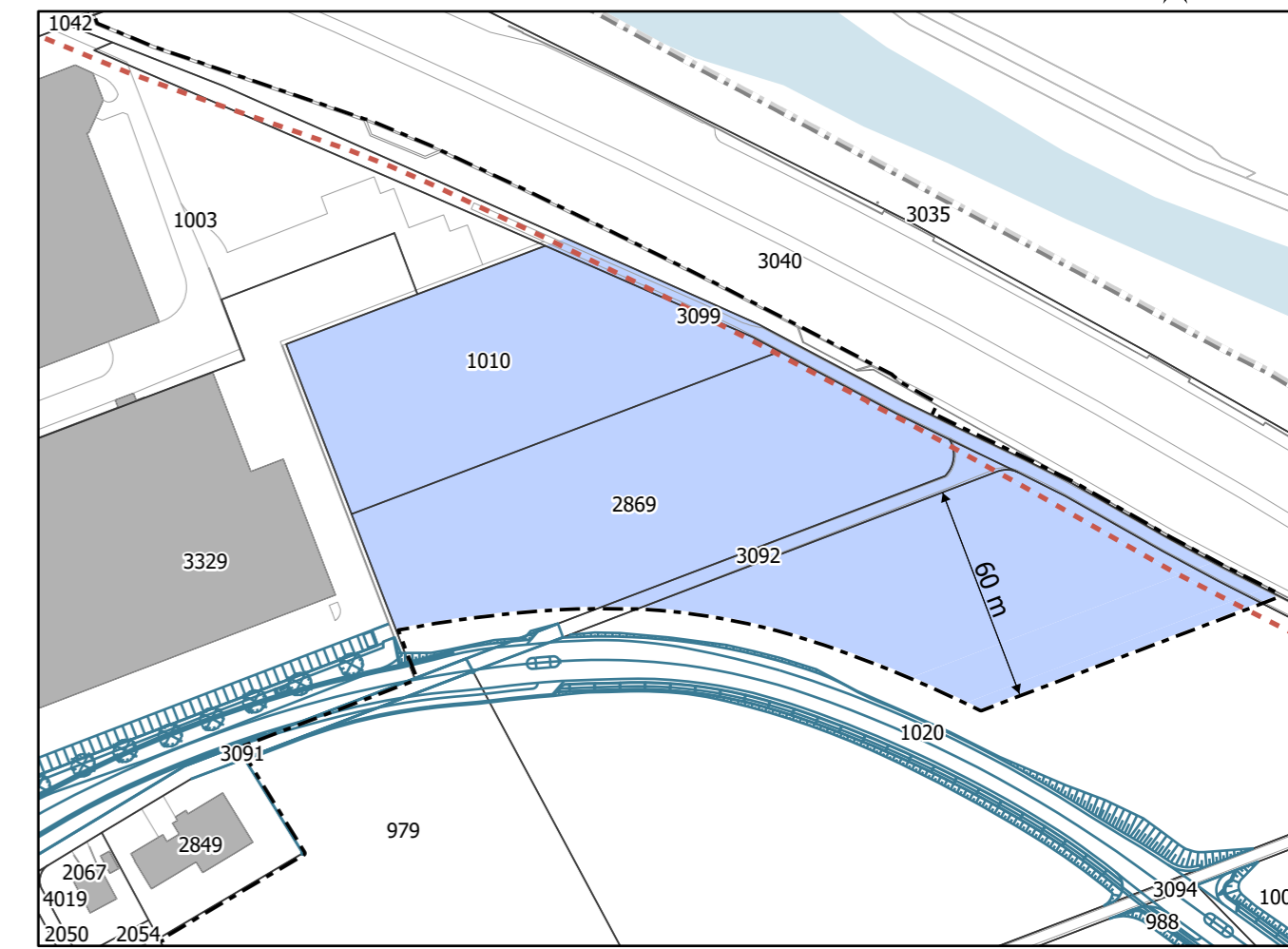
Änderung Aufhebung Gewässerraum "Feldgraben"

1:7'000



Änderung Einzonung Wiggermatte

1:2'000



Änderung Darstellung Gestaltungsplanpflichtgebiet "Bahnhof"

1:2'000

